

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга информирует о рассмотрении ходатайства об установлении публичного сервитута и возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков согласно схемам расположения границ публичного сервитута:

№	Адрес или местоположение участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут*	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
1	г. Санкт-Петербург, 2-я Жерновская улица, дом 28, литера А	78:11:0612903:20	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г. Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющейся объектом регионального значения
2	г. Санкт-Петербург, 6-я Жерновская улица, дом 41а, литера А	78:11:0612903:22	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г. Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющейся объектом регионального значения
3	г. Санкт-Петербург, Челябинская улица, дом 65, литера А	78:11:0006184:15	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г. Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющейся объектом регионального значения
4	г. Санкт-Петербург, Челябинская улица, участок 25, (севернее дома 65, литера А по Челябинской улице)	78:11:0006184:3387	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г. Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющейся объектом регионального значения
5	г. Санкт-Петербург, Ржевка, садоводство "Лесное", уч.33	78:11:0613602:3087	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г. Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющейся объектом регионального значения

6	г. Санкт-Петербург, Ржевка, садоводство "Лесное", уч.34	78:11:0613602:3088	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющейся объектом регионального значения
7	г. Санкт-Петербург, Ржевка, садоводство "Лесное", уч.35	78:11:0613602:3089	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющейся объектом регионального значения
8	г. Санкт-Петербург, Ржевка, садоводство "Лесное", уч.36	78:11:0613602:3090	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющейся объектом регионального значения
9	г. Санкт-Петербург, Ржевка, садоводство "Лесное", уч.37	78:11:0613602:3091	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющейся объектом регионального значения
10	г. Санкт-Петербург, Ржевка, садоводство "Лесное", уч.61	78:11:0613602:3115	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющейся объектом регионального значения
11	г. Санкт-Петербург, Ржевка, садоводство "Ржевка №1", участок 10001	78:11:0000000:3263	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющейся объектом регионального значения
12	Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка, тер. СНТ "Ржевка № 1", участок 26	78:11:0613401:1080	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231),

				являющийся объектом регионального значения
13	Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка, тер.СНТ "Ржевка № 1", участок 44	78:11:0613401:1086	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющийся объектом регионального значения
14	Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка, тер.СНТ "Ржевка № 1", участок 98	78:11:0613401:1095	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющийся объектом регионального значения
15	Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка, тер.СНТ "Ржевка № 1", участок 9	78:11:0613401:1112	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющийся объектом регионального значения
16	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Ржевка, тер. СНТ Ржевка №1, участок 8	78:11:0613401:1151	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющийся объектом регионального значения
17	г. Санкт-Петербург, Ржевка, садоводство "Лесное", уч.15	78:11:0613602:3069	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющийся объектом регионального значения
18	г. Санкт-Петербург, Ржевка, садоводство "Лесное", уч.21	78:11:0613602:3075	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющийся объектом регионального значения
19	г. Санкт-Петербург, Ржевка, садоводство "Лесное", уч.23	78:11:0613602:3077	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района,

				литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющейся объектом регионального значения
20	г. Санкт-Петербург, Ржевка, садоводство "Лесное", уч.24	78:11:0613602:3078	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющейся объектом регионального значения
21	г.Санкт-Петербург, улица Коммуны, дом 62, литера А	78:11:0616601:1	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющейся объектом регионального значения
22	г. Санкт-Петербург, Ржевка, садоводство "Лесное", уч.43	78:11:0613602:3097	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющейся объектом регионального значения
23	г. Санкт-Петербург, Ржевка, садоводство "Лесное", уч.44	78:11:0613602:3098	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ, эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющейся объектом регионального значения

*согласно схеме расположения границ публичного сервитута

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: эксплуатация инженерной сети (г.Санкт-Петербург, канализационная сеть Красногвардейского района, литера А (кадастровый номер 78:11:0000000:3231), являющейся объектом регионального значения. Запись о государственной регистрации права хозяйственного ведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 09.07.2008 № 78-78-01/0291/2008-313. Подготовка документов по планировке территории не требуется.

Ходатайство подано ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на основании записи о государственной регистрации права хозяйственного ведения от 09.07.2008 № 78-78-01/0291/2008-313.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на личном приеме в Агентстве имущественных отношений Восточного направления Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» по адресу: 190068, Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 55-57, лит. А (3 этаж), приемные часы:

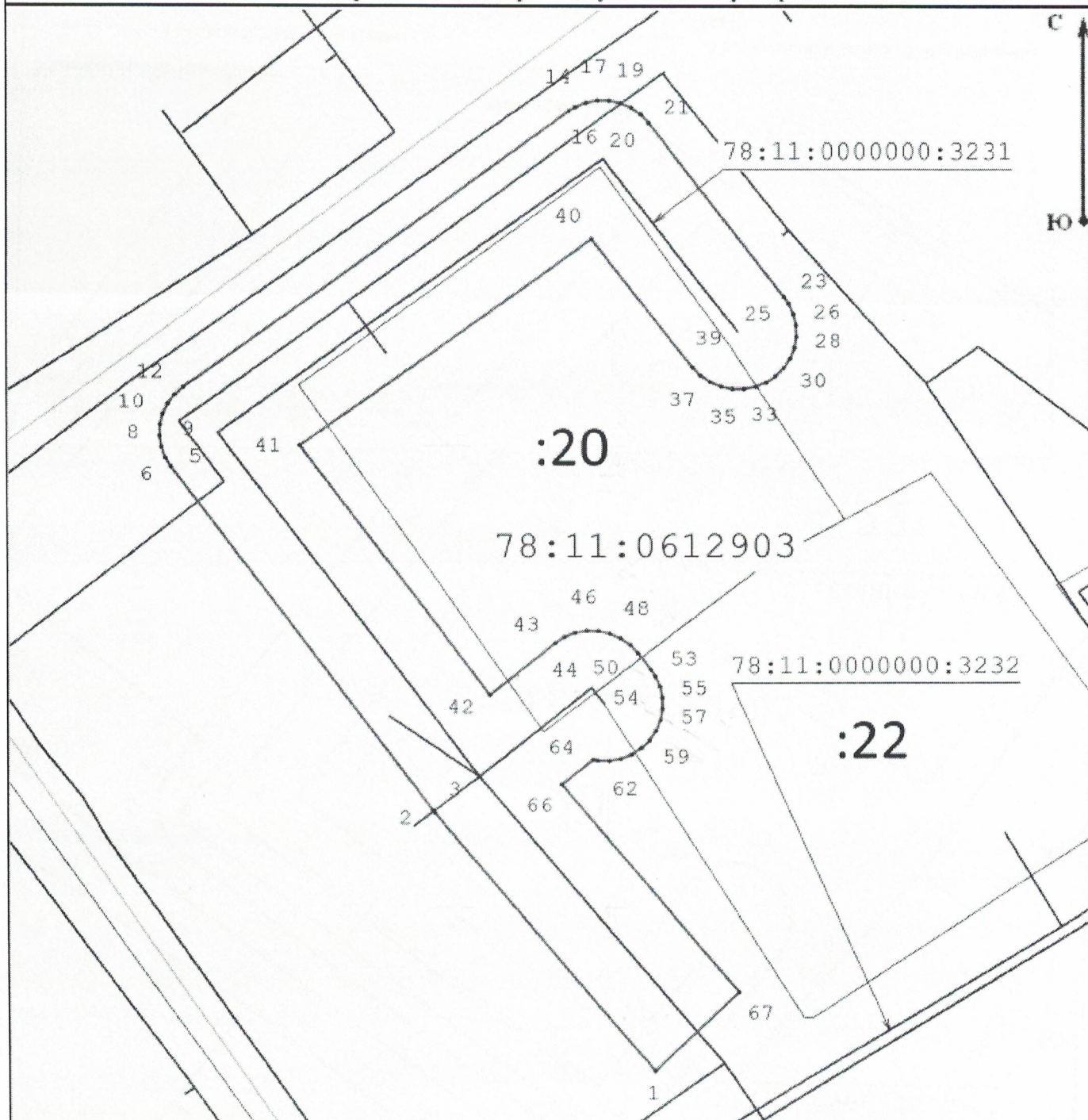
вторник и четверг: с 10.00 до 17.45, перерыв с 12-30 до 13-20. Запись на личный прием осуществляется по справочному телефону ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»: (812) 576-22-88.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальном сайте Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга: <https://www.commim.spb.ru/>

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 ст. 39.42 Земельного кодекса РФ, подают в Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) через ящик для корреспонденции, расположенный в открытой информационной зоне 1 этажа АДК «Невская Ратуша» по адресу: 191144, Санкт-Петербург, Новгородская ул., д. 20, литера А, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Условные обозначения:





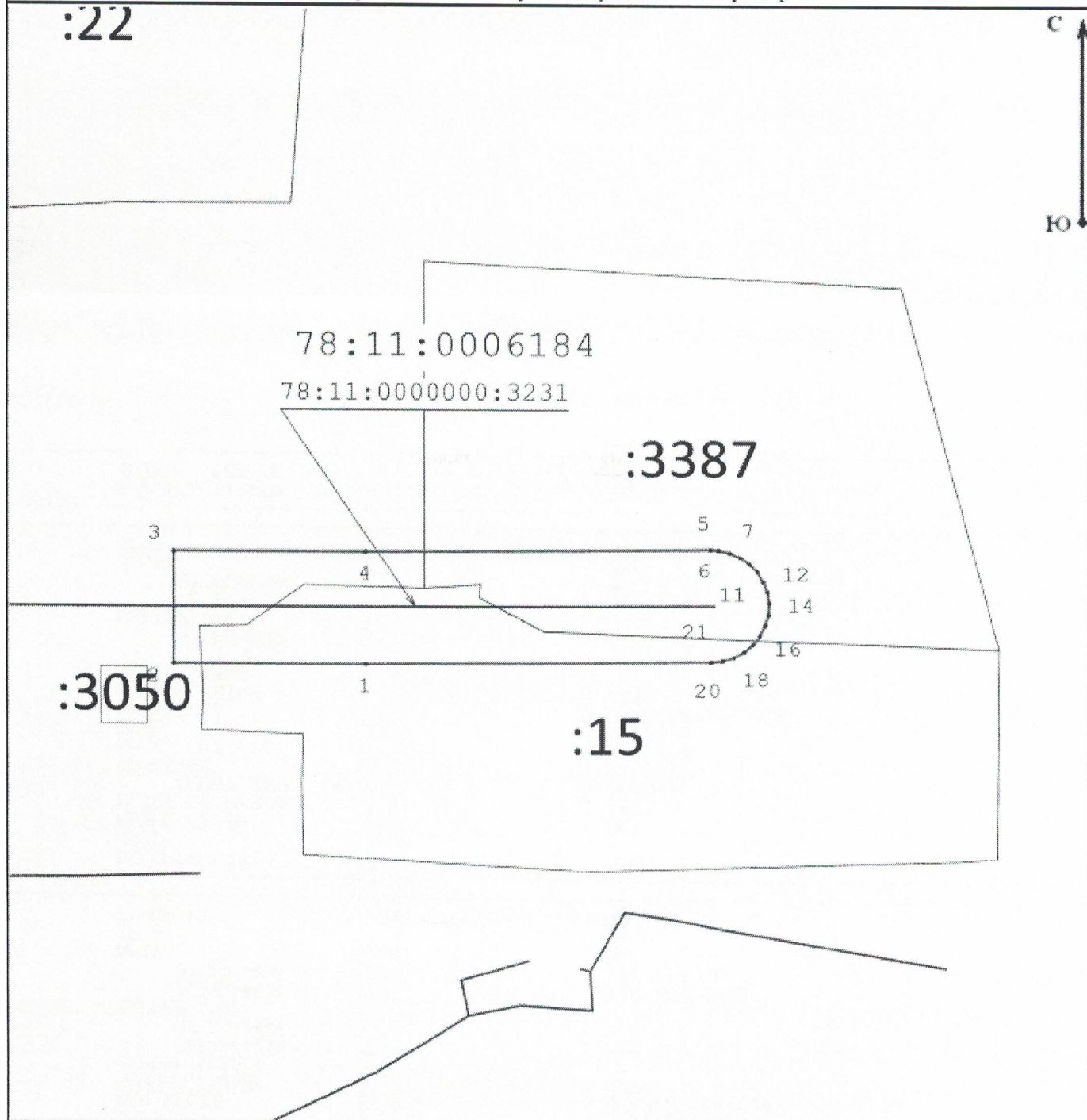
- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | - Граница публичного сервитута |  | - Граница сооружения "Канализационная сеть" |
|  | - Граница кадастрового квартала |  | - Граница земельного участка |
| 78:37:0000000:3290 | - Кадастровый номер сооружения "Канализационная сеть" | 78:37:0017503 | - Номер кадастрового квартала |
| :12 | - Кадастровый номер земельного участка | ● 1 | - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута |

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Условные обозначения:





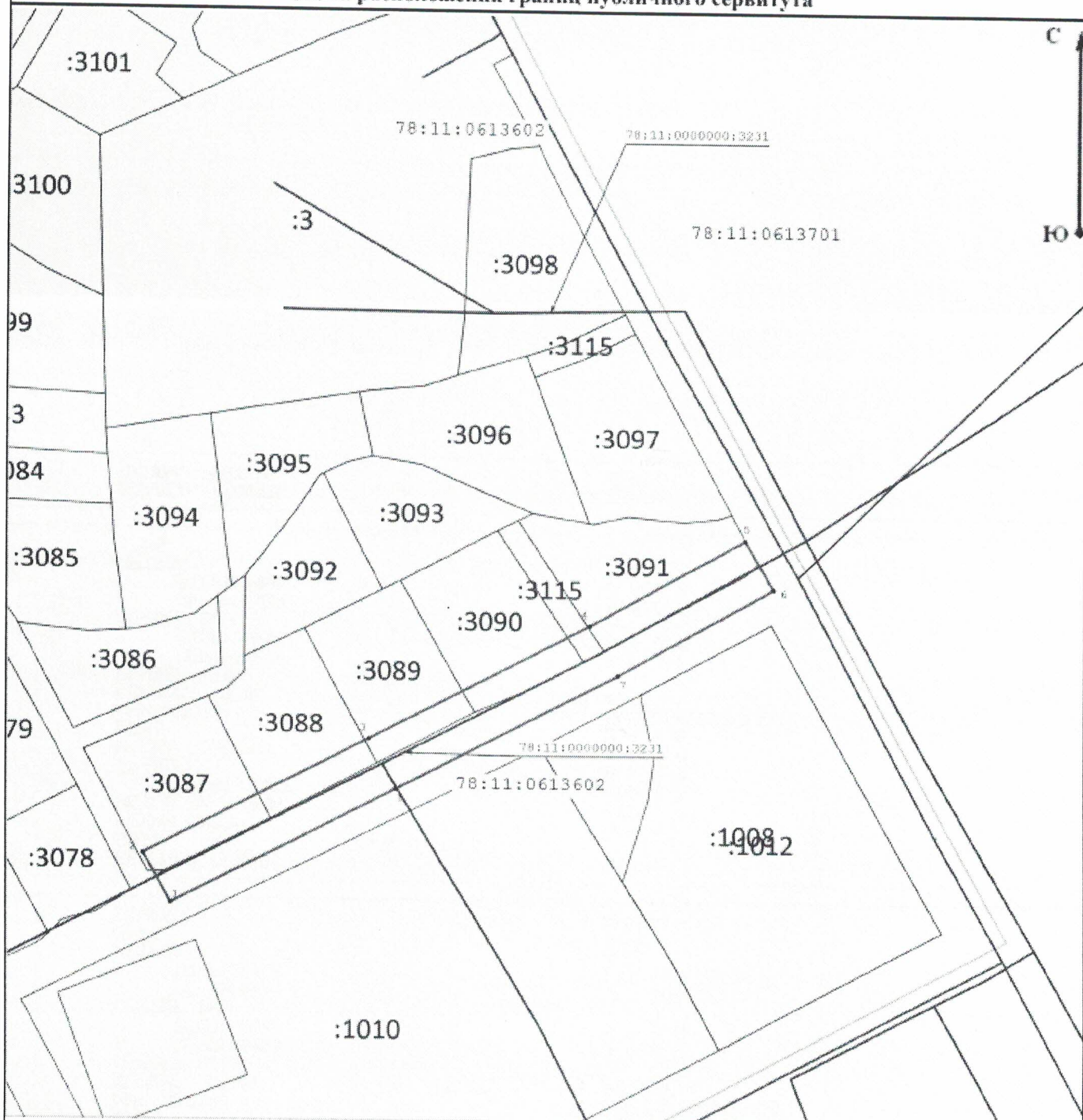
- | | |
|--|---|
|  - Граница публичного сервитута |  - Граница сооружения "Канализационная сеть" |
|  - Граница кадастрового квартала |  - Граница земельного участка |
| 78:37:0000000:3290 - Кадастровый номер сооружения "Канализационная сеть" | 78:37:0017503 - Номер кадастрового квартала |
| :12 - Кадастровый номер земельного участка | • 1 - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута |

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:



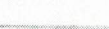





- | | |
|---|---|
|  - Граница публичного сервитута |  - Граница сооружения "Канализационная сеть" |
|  - Граница кадастрового квартала |  - Граница земельного участка |
| 78:37:0000000:3290 - Кадастровый номер сооружения "Канализационная сеть" | 78:37:0017503 - Номер кадастрового квартала |
| :12 - Кадастровый номер земельного участка | ● 1 - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута |

Схема расположения граници публичного сервитута

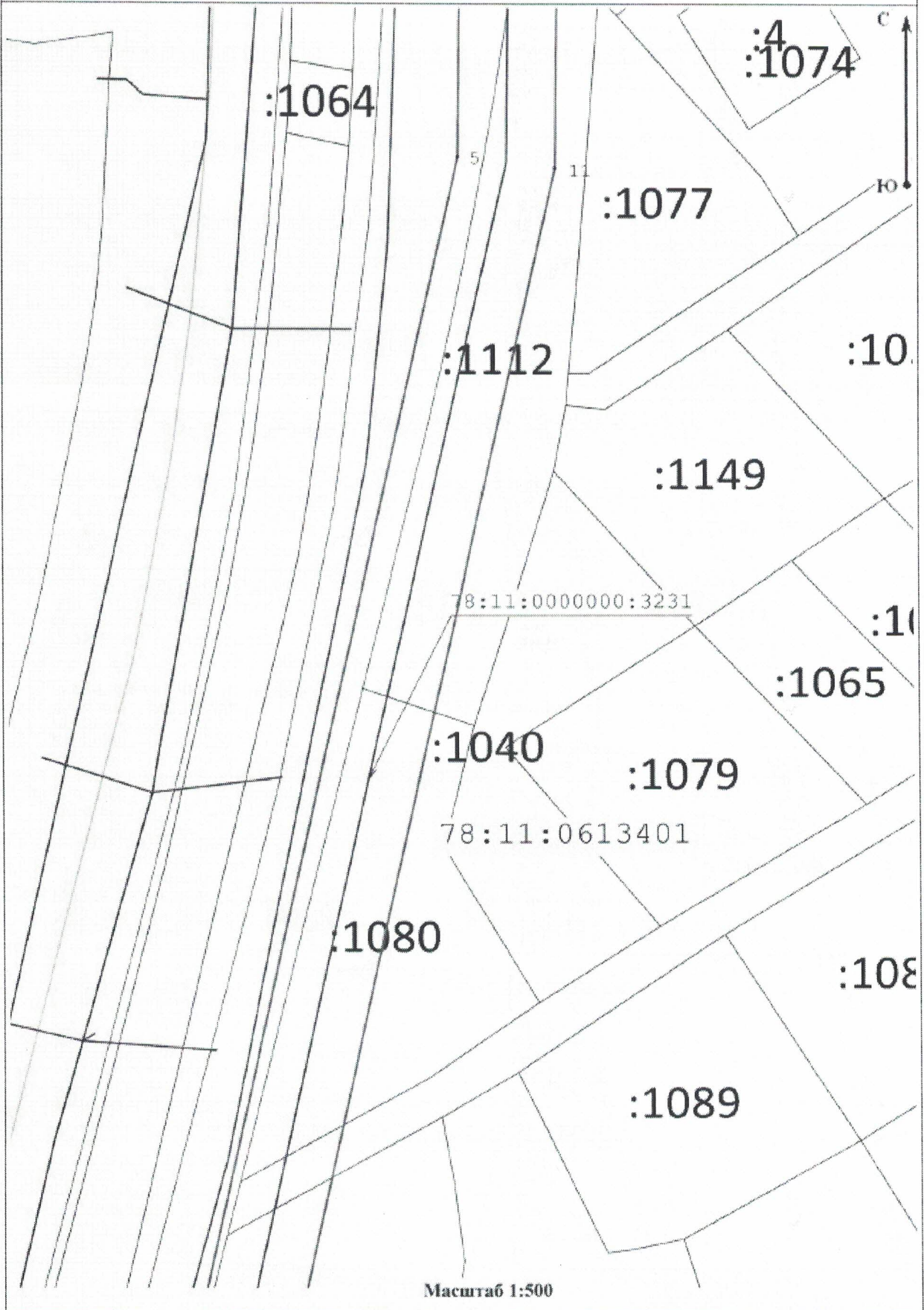


Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

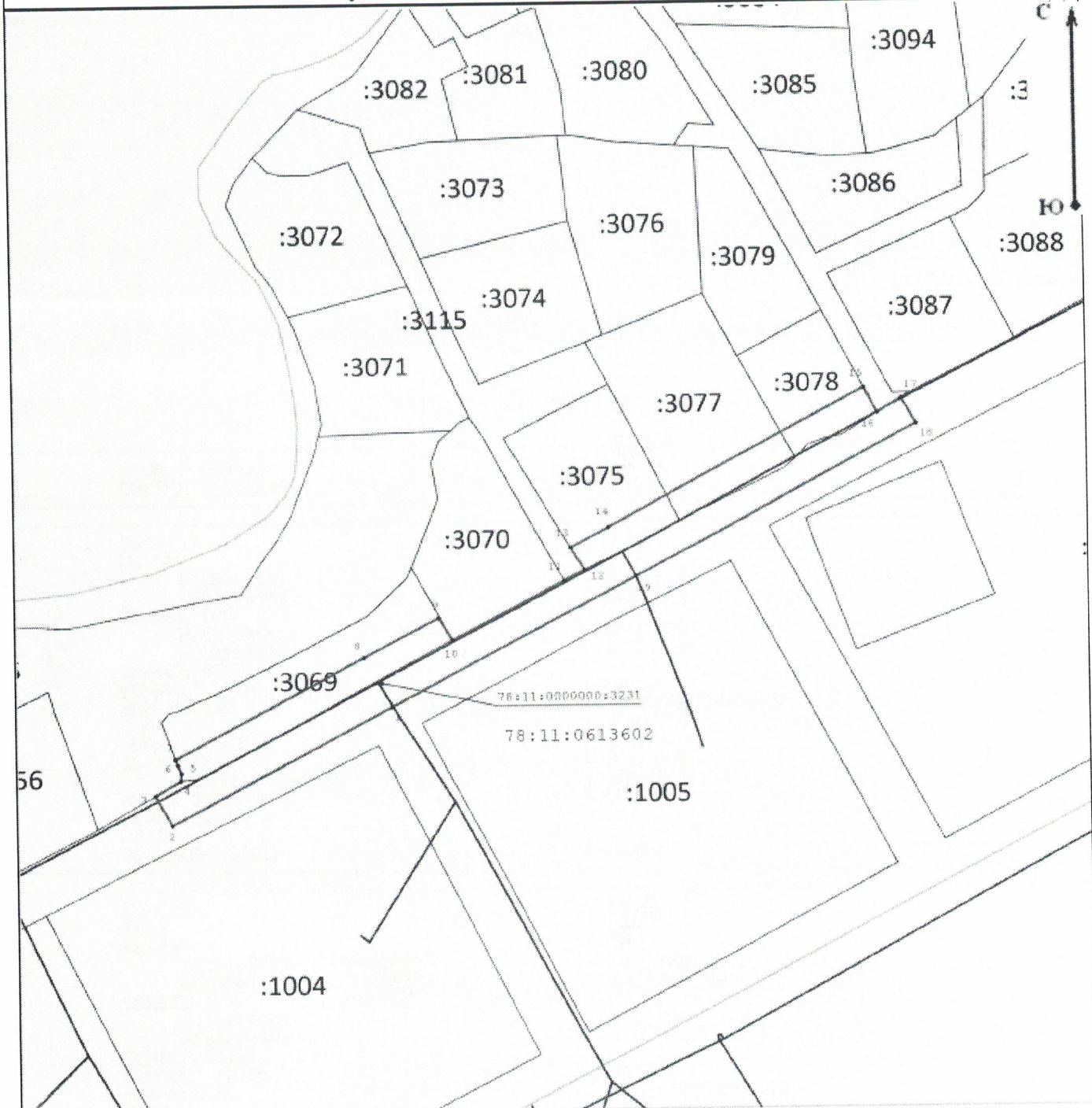
- | | |
|---|---|
|  - Граница публичного сервитута |  - Граница сооружения "Канализационная сеть" |
|  - Граница кадастрового квартала |  - Граница земельного участка |
| 78:37:0003003:290 - Кадастровый номер сооружения "Канализационная сеть" | 78:37:0017503 - Номер кадастрового квартала |
| :12 - Кадастровый номер земельного участка | ● 1 - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута |

B2



Macurra6 1:500

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:





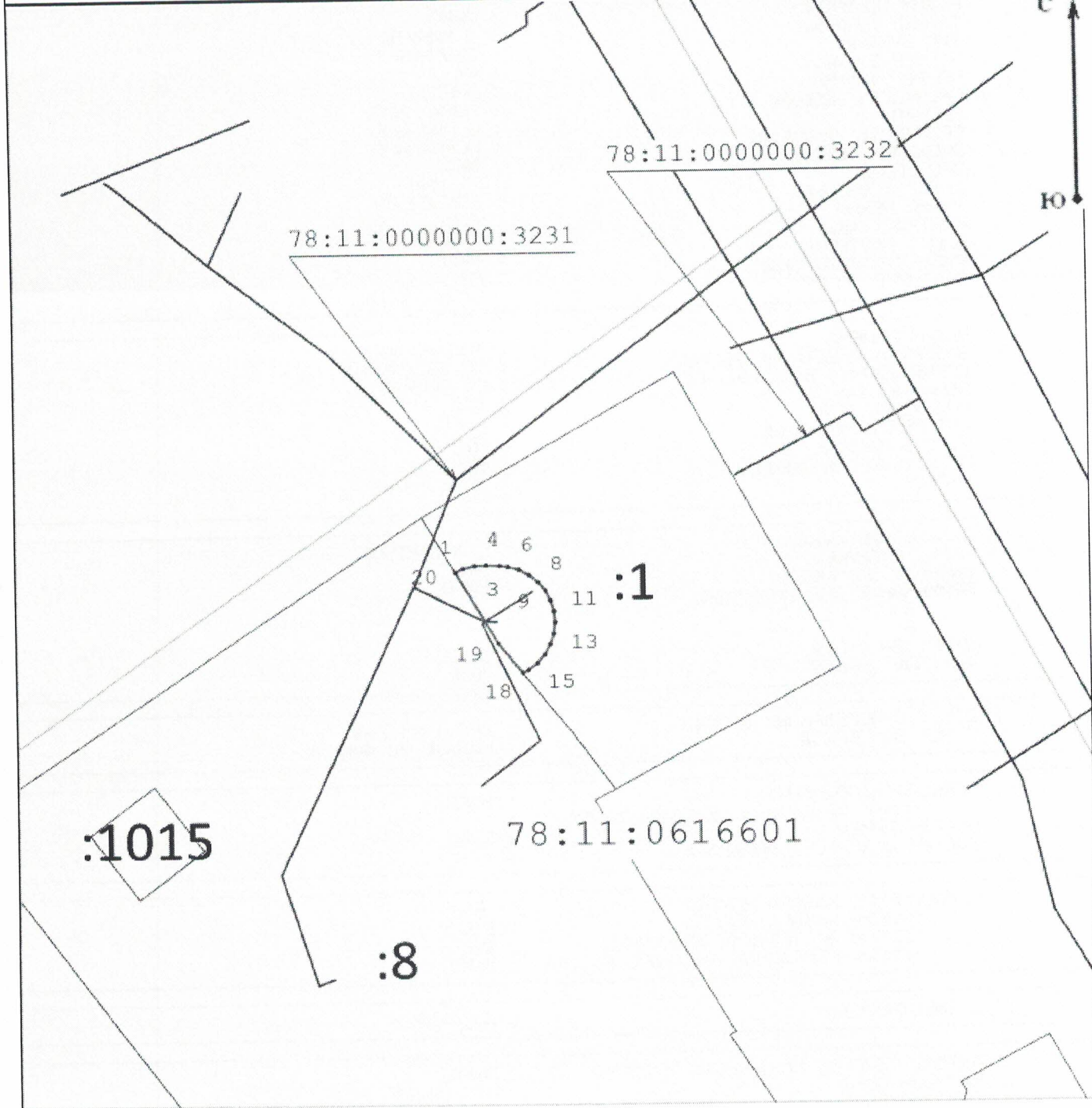
- | | |
|---|---|
|  - Граница публичного сервитута |  - Граница сооружения "Канализационная сеть" |
|  - Граница кадастрового квартала |  - Граница земельного участка |
| 78:37:0000000:3290 - Кадастровый номер сооружения "Канализационная сеть" | 78:37:0017503 - Номер кадастрового квартала |
| :12 - Кадастровый номер земельного участка | ● 1 - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута |

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Условные обозначения:





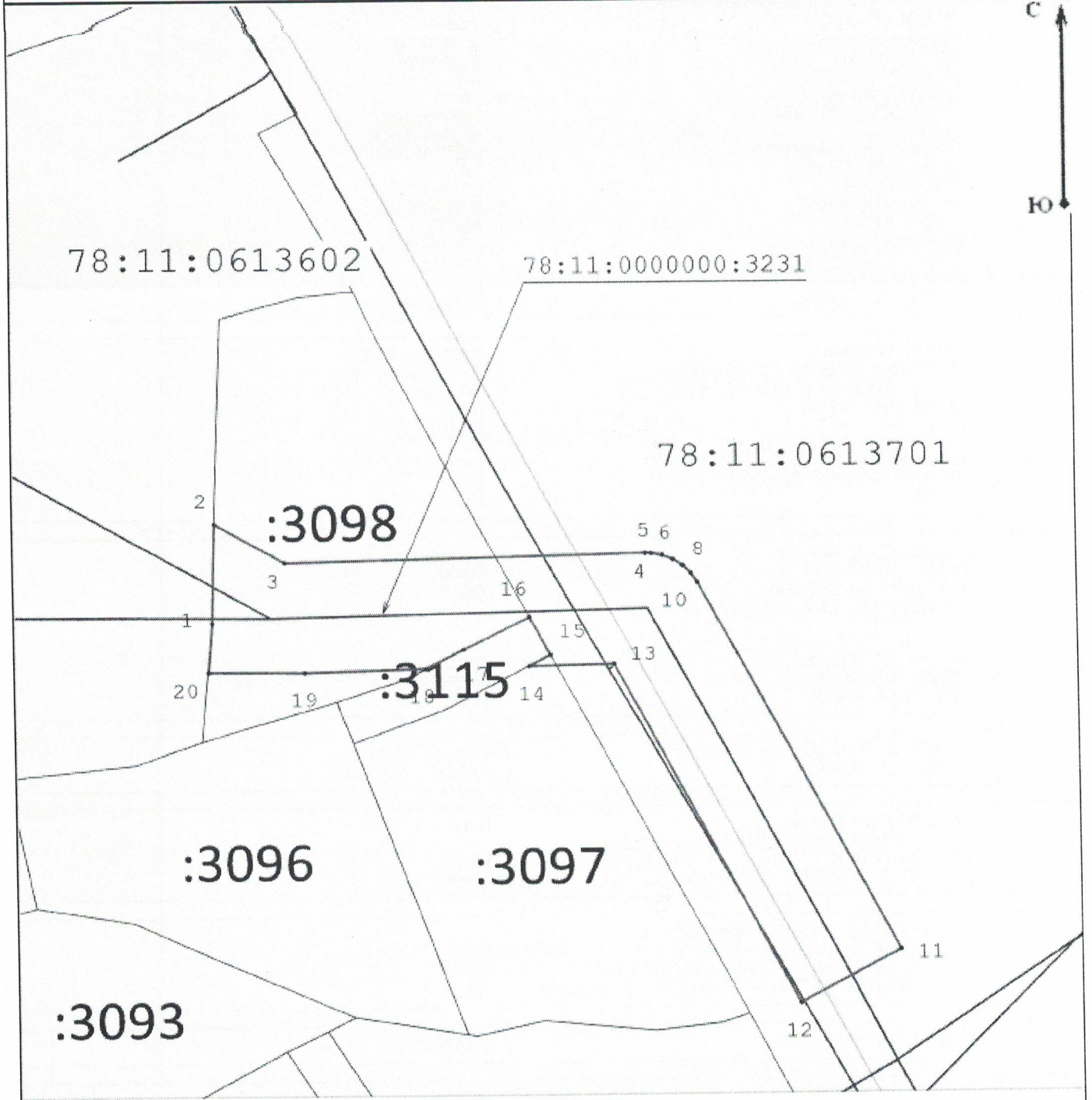




- | | |
|---|---|
|  - Граница публичного сервитута |  - Граница сооружения "Канализационная сеть" |
|  - Граница кадастрового квартала |  - Граница земельного участка |
| 78:37:0000000:3290 - Кадастровый номер сооружения "Канализационная сеть" | 78:37:0017503 - Номер кадастрового квартала |
| :12 - Кадастровый номер земельного участка | ● 1 - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута |

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | - Граница публичного сервитута |  | - Граница сооружения "Канализационная сеть" |
|  | - Граница кадастрового квартала |  | - Граница земельного участка |
| 78:37:0000000:3290 | - Кадастровый номер сооружения "Канализационная сеть" | 78:37:0017503 | - Номер кадастрового квартала |
| :12 | - Кадастровый номер земельного участка | ● 1 | - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута |